



T.C
TARIM İŞLETMELERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Dalaman Tarım İşletmesi Müdürlüğü

Sayı : 80906007-1611
Konu : Narenciye İhalesi

06.11.2013


ANTALYA İHRACATÇILAR BİRLİKLERİ
Atatürk Cad. Reşit Berberoğlu İşhanı Kat:5-6 P.K: 13707100

ANTALYA

İşletmemizin 2013 yılı üretimi tahmini 3.160 Ton Muhtelif Narenciye Satış İhalesi 19.11.2013 SALI günü İşletmemizde yapılacaktır.

İhalemizin ilgili üyelerinize duyurulmasını rica ederiz


Bülent ÖZTÜRK
Ticaret Şefi


Bülent ÖZTÜRK
İşletme Müdür V.

E K İ : Şartname (1 Tk.)

Adres: Dalaman/MUĞLA
Tel: 0252-6923720-6923721 Faks: 0252-6925229
Çankaya VD. 8240024021

Ayrıntılı bilgi için irtibat: Bülent ÖZTÜRK /Ticaret Şefi

TARIM İŞLETMELERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
DALAMAN TARIM İŞLETMESİ MÜDÜRLÜĞÜ
2013 YILI 3.160 TON MUHTELİF NARENCİYE MAHSULÜ SATIŞ İHALESİ ŞARTNAMESİ

Bu Şartnamede Tarım İşletmeleri Genel Müdürlüğü "TİGEM" Dalaman Tarım İşletmesi Müdürlüğü "İŞLETME" ihaleye iştirak eden veya üzerine ihale edilen gerçek veya tüzel kişilerde "MÜŞTERİ" olarak adlandırılmıştır.

1-İHALENİN KONUSU VE SEKLİ :

İşletmemizin 2013 yılı üretimi Ekli Listede belirtiler Parsellerde bulunan Tahmini 3.160 Ton Muhtelif Narenciye Mahsulü Tofur olarak partiler halinde Açık Artırma suretiyle satılacaktır.

2-İHALENİN YAPILACAĞI YER VE ZAMAN :

İhale 19 / 11 / 2013 ..SALİ.. günü saat 14:00 de İşletmemiz idare binasında Alım-Satım ve ihale komisyonu huzurunda gerçekleşecektir.

İhaleye iştirak eden olmadığı veya teklif edilen fiyatlar uygun görülmediği takdirde, ihale 26 / 11 / 2013 ..SALİ..... günü aynı yer ve saatte tekrar edilecektir.

3-İHALEYE GİREBİLME ŞARTLARI :

İhaleye iştirak etmek isteyen müşterilerde aşağıdaki şartlar aranır.

- a-Kanuni ikametgâhı olması,
- b-Geçici teminat vermesi,
- c-Ticaret odası, Sanayi odası veya ilgili meslek kuruluşuna kayıtlı olduklarının ve hâlihazırda faaliyette olduklarına dair ihalenin yapıldığı yıl içerisinde alınmış belge vermeleri.
- d-Müşterinin tüzel kişi olması halinde gerekli yetki belgelerinin ve imza sirkülerinin ibraz edilmesi.

4-İHALEYE KATILAMAYACAKLAR :

Aşağıda yazılı kimseler doğrudan doğruya veya dolaylı olarak ihaleye giremezler.

- a-Genel Müdürlüğün tüm personeli.
- b-Evvelce sözleşme yapılanlardan taahhüdünü kısmen veya tamamen yerine getirmedikleri için veya buna benzer nedenlerle ihaleye iştirak ettirilmemelerine karar alınıp tamim edilen kimseler.
- c-Kanunlarla hükümet ve ilgili bakanlıkların kararları ile geçici veya daimi olarak ihaleye katılamayacakları hakkında karar alınmış olanlar.
- d-İhale işlemlerini hazırlamak, yürütmek, sonuçlandırmak ve denetlemekle görevli olanlarla bu şahısların eşleri ve üçüncü dereceye kadar kan ve ikinci dereceye kadar kayın hısımları ile evlatlıkları ve bunların ortakları ile şirketleri.

Yukarıda sayılan yasaklara uyulmadan ihaleye girenlerin teklifleri geçersiz sayılacağı gibi geçici teminatları da irad kaydedilir. Sözleşme yapılmış ise feshedilerek kati teminat irad kaydedileceği gibi ikinci ihale yapıldığı takdirde de İşletme aleyhine meydana gelecek zarar-ziyanın hükmen tahsili yoluna gidilir.

5-TAHMİN EDİLEN BEDEL VE TEMİNATA İLİŞKİN ESASLAR :

- a) İhaleye ait Tahmini Miktarlar,Muhammen Fiyat, Tutarı ve Geçici Teminat Miktarları ekli listede belirtilmiştir.
- b) Kesin teminat ihale teklif tutarının % 20'si nispetindedir.
- c) Teminat olarak kabul edilebilecek kıymetler aşağıda gösterilmiştir.
 - 1-Tedavüldeki Türk parası.



2-Döviz (İhale günündeki T.C. Merkez Bankası döviz alım kuruna göre TL Teminat tutarını karşılamak ve kesin teminat olması halinde Türk Lirasına çevrilmek kaydıyla.)

3-Banka teminat mektupları. (Limit dâhili ve süresiz olacaktır.)

4-Devlet istikraz tahvilleri, hazine kefaletine haiz tahviller ve hususi kanunlarında teminat olarak kabul edileceği açıklanan belgeler.

e) Kamu kurum ve kuruluşları ile sermayesinin tamamı veya yarısından fazlası kamu sektörüne ait bulunan kuruluşlardan da geçici teminat şartı aranacaktır.

f) İhale konusuna ait tahmin edilen bedel ve geçici teminat miktarları Ekli listede belirtilmiş olup, geçici teminat ihalenin başlayacağı saate kadar İşletmenin **Halk Bankası Dalaman Şubesindeki IBAN NO :TR 63 0001 2009 2670 0013 0000 03 no.lu hesabına** veya İşletme veznesine yatırılıp alınacak makbuz komisyona ibraz edilecektir.

6-TEKLİFLERİN OPSİYONU VE ARTIRIM YAPILMASI :

a-Teklifler ihale tarihinden itibaren en az **30** gün opsiyonlu olacak ve Müşterinin bu süre zarfında teklifleri ile işletmeye bağımlılıkları devam edecektir. Teklifler verildikten sonra tekliften vazgeçilmez ve değişiklik kabul edilmez.

b-İhale yapıldıktan sonra indirim ve artırım teklifleri kabul edilmez.

7-SÖZLESME VE KESİN TEMİNAT :

İhale kararının onaylanmasından sonra ihalenin yapıldığı müşteriye yazılı olarak bildirilir. Müşteri tebliğ tarihinden itibaren 7 gün içerisinde sözleşme yapmaya, kesin teminatı teslim etmeye ve ihale ile ilgili vergi ve diğer giderleri yatırmaya mecburdur. Kesin teminat oluşan ihale tutarının **% 20 (Yüzde Yirmi)**' si nispetindedir. Müşterinin bu zorunluluklara uymadığı takdirde, protesto çekmeye ve hüküm istihsaline gerek kalmaksızın ihale bozulur ve geçici teminat irad kaydedilir.

8-VERGİ-RESİM VE HARÇLAR :

a-İhale sözleşme ve taahhüdün yapılmasına ait bütün vergi (Binde 9,48 Damga vergisi, binde 5,69 Karar Pulu,Borsa Tescil Ücreti) resim ve harçlarla sözleşme giderleri ile Organik ürün ile GLOBAL GAP ve İTÜ konusunda sertifikalandırılmış ürünlerin İhracatı söz konusu olduğunda Akredite bir laboratuvarında analiz ettirilmesive ilgili tüm masraflar müşteriye aittir.

b- Yapılan teslimat ait Katma Değer Vergisinin indirimli oranda uygulanabilmesi için, mevzuatta öngörülen diğer koşulların yanında; Gerçek Usulde Katma Değer Vergisi Mükellefi olduğunu kanıtlayan, Katma Değer Vergisi yönünden bağlı bulunduğu vergi dairesinden alınmış belge ile 24/06/1995 tarih ve 552 sayılı Kanun Hükmünde Kararname gereğince Toptancı Hallerinde faaliyette bulduklarına dair belgelerin ibraz edilmesi zorunludur. (Bu belgeler ibraz edilmediği takdirde yapılan teslim perakende teslim sayılacak ve perakende teslimatı ait KDV. Oranı uygulanacaktır.)

9-TESLİM-TESELLÜM YERİ-SARTLARI-SÜRESİ :

a-Müşteri satışa çıkarılan Narenciye mahsulünü **15.04.2014** tarihine kadar toplayıp almaya mecburdur. Bu mecburiyete uyulmadığı takdirde süre bitiminden sonra gecikilen her gün için parsel tutarının **% 0,2 (binde iki)**'si kadar ceza alınacak ve bu gecikme süresi **15** günü geçerse müşteriye herhangi bir tebligat yapmaya gerek kalmaksızın masrafları müşteriden karşılanmak üzere mahsul toplatılarak bahçe dışına koydurulacaktır.

b) Mahsulün miktarına ait rakamlar tahmini olup , narenciyelerin satışı **TOFUR** olarak yapıldığından müşteri, işletme idaresinden eksik tahakkuk etmesi halinde bir hak talebinde bulunamaz. Fazla istihsalden de idare müşteriden fark talep etmez.

c-İşletmenin üretimini daha gerçekçi tespit etmek amacıyla işletme idaresi gerekli görürse birkaç parselin ürünü İşletme kantarında tartıya tabi tutabilir. İhale edilen miktarla tartım neticesinde belirlenecek miktar arasında fark doğarsa taraflar hiçbir hak talebinde bulunamaz.

d-İhalenin ; sözleşme imzalanmasından itibaren bahçedeki mahsul müşteriye teslim edilmiş sayılır. Doğabilecek tabii afetler hırsızlık, vs. gibi her türlü zarar-ziyan müşteriye aittir.



e-Hasat idarenin göstereceği teknik usul ve şartlara göre yapılacaktır. Hasat esnasında yapraklı meyve kesmek, ağaç dallarını zedelemek, ağaç dallarını kırmak, mahsulü yolmak suretiyle alma, ağaçları silmek kesinlikle yasaktır. Hasada üçayaklı merdiven kullanılacak hasat makasla yapılacaktır. Hasat esnasında Müşteri işçi güvenliğini sağlamak zorundadır. İşletmeden herhangi bir hak ve talepte bulunamaz.

f-Hasat esnasında müşteri taraflardan yapılabilecek zarar-ziyan tespit edilerek Müşterinin istihkakından kesilecektir. Hasadın şartname hükümlerine ve teknik usul şartlara uygun olarak yapılmadığı tespit edildiği an idare hasadı durdurmaya yetkilidir.

g-Dibe dökülen mahsul en geç haftada bir gün toplanacak, bahçe içerisinde çürümeye bırakılmayacaktır. Döküntü ve ıskarta mallar şube şefliğinin göstereceği yere Müşteri tarafından gömülecek, yapılmadığı takdirde idare bu işi yaptırarak masraflarını Müşteriden tahsil edecektir.

h-Hasat işlerinin sonuna kadar bahçenin bakımı işletmeye aittir. Hasat süresince işletme idaresince gerekli görüldüğü hallerde sulama, gübreleme, toprak işleme, ilaçlama gibi bakım işleri işletme idaresince yapılabilecek, kış mevsiminde uygulanan Toz Potasyum Sülfat, D.A.P ve Amonyum Sülfat gübrelere meyveye değmesi durumunda herhangi bir meyve zararı olmadığı bilinmelidir. Bu gibi bakım işlerine Müşteri müdahale edemeyecektir. Meydana gelecek zarar ziyandan Müşteri hiçbir hak talebinde bulunmayacaktır.

i-Bahçe içerisinde veya civarında bulunan hangarlar idare tarafından herhangi bir ücret alınmadan kullanmak üzere Müşterilere verilebilir. Hangar bir Müşteriye verilebileceği gibi birden fazla Müşteriye de ortaklaşa verilebilecektir. Kullanmadan dolayı meydana gelecek zarar ziyanı Müşteriler idareye ödemek zorundadırlar.

i-Zirai mücadele yapılması durumunda parsellerde bulunan levhalarda belirtilecek hasat aralığı süresine uyulacaktır. Süre bitmeden, hasat için bahçeye hiçbir şekilde girilmeyecektir.

j-Hasat kasaları parsellerde dağınık bırakılmayacak ve kullanılmaz haldе olanlar işletmemizden uzaklaştırılacaktır.

k- İhale edilen ürünler GLOBALGAP ve İTU Sertifikasına sahiptir.

1-Ürünler için GLOBALGAP ve İTU Sertifikası belgeleri sadece İşletmemizden satın alınan ürünlerde kullanılabilir. Sertifikalara ait GGN numarasının başka üreticilerden alınan ürünlerde kullanılmasının tespit edilmesi halinde doğacak tüm zarar müşteriden tahsil edilir.

2-Müşteriler ürün hasadı nakliyesi sırasında kullandıkları belgelerine (İrsaliye, Kantar Fişi, vs.) GLOBALGAP Sertifikalı ürün ibaresini kaşelemek zorundadır. Kaşe kullanımının aksadığı durumda tespit edilen miktar için 100,00 TL/Ton ceza tahsil edilir.

1-Payın 9 parselinin damlama sulama binası tarafındaki 204 ağaç greyfurt ve Payın 8/A parselinde (selviler tarafındaki iki sıra 60 ağaç) Clemantine mandarini işletmeye aittir. Bu miktarlar parsellerdeki ağaç sayısından düşülmüştür ve işletmeye ayrılan kısımlar kanal ve levha ile belirtilmiştir.

m-İşletmemiz GLOBAL GAP sertifikalı ürün yetiştirdiği için hiçbir şekilde narenciyede ruhsatı olmayan ilaç ve BGD (Hormon) kullanılması yasaktır. Özellikle halk arasında meytut (2,4-D Amin) olarak bilinen ilacın kullanılması kesinlikle yasaktır.

n- Müşteriler her parsel için kayıt defterlerinin suretini almak için hasada başlamadan en az 2 gün önce ilgili şube şefi ve Tarım İlçe Müdürlüğü ile irtibata geçeceklerdir.

o- Hasat esnasında aşağıda belirtilen talimatlara uyulması zorunludur.

1-Hasatta kullanılacak makaslar klor veya dezenfektanla her ağacın hasadı bittiğinde temizlenecektir.

2-Hasatta kullanılacak kasalar, toplama kaplarının temizliğine dikkat edilecek kasalar topraklı kırık,küflü olmayacaktır.

3-Hasat sırasında makasların dikkatli kullanılması sağlanacak bitkilerin muhtelif yerlerinde yaralama yapılmamasına dikkat edilecektir. Meyve sapları kısa kesilerek kasalarda meyvelerin birbirine batması önlenecektir.

 3

4-Parsel başlarındaki tabelalarda yazılan ilaç-hasat arası süreye uyulması mecburidir. Erken hasada izin verilmeyecektir.

5-Hasatta çalışacak tüm işçilerin tırnak kontrolü yapılacak uzun ve kirli tırnaklı işçiler hasatta çalıştırılmayacak her sabah işe başlamadan eller sabunla yıkanacaktır.

6-Hasat yapılan parsellere yakın tuvaletler kullanılacak açık alanda tuvalet ihtiyacı giderilmeyecektir.

7-Tuvaletlerin temizliğine özen gösterilecek, su boşa harcanmayacak. Tuvaletlere hasar verildiği tespit edildiğinde hasar ücreti ahırdan temin edilecektir.

8-Mümkünse hasatta çalışan işçilere önlük giydirilerek üst baş temizliğine dikkat edilecek.

10-Hasat sırasında oluşabilecek kazalara karşı ıkyardım çantası bulundurulacaktır.

11-Parsellerde çöp (gazete, torba, kasa, naylon vb.) bırakılmayacak varsa çöpler hasat bittiğinde toplanıp en yakın çöp kutusuna atılacaktır.

12-Bu kurallara uyulmamasından dolayı sertifika (GLOBAL GAP)'ın iptal olması durumunda tüm sorumluluk ahıcılara aittir. (Hangi parsel ya da parsellerden kaynaklanıyorsa) Hatalı her parsel için 15.000 TL. ceza alınacaktır.

13-Bulaşıcı hastalığı olan (Tüberküloz, tifo, tifüs vb.) ve açık yaraları olan kişiler hasatta çalıştırılmayacaktır.

10- ÖDEME SARTLARI :

İhale kesinleştikten sonra Müşteri en geç 7 gün içerisinde Kati Teminat ile ihale bedeli üzerinden hesaplanan mal bedelinin % 20'ni , Karar pulu, Damga Vergisi ve KDV ile birlikte İşletme veznesine veya 5.maddedeki banka hesap numarasına yatırarak ve İşletmede Sözleşme yapılacaktır. Mal bedelinin 45 gün vadeli %20'lik kısmı (1. Taksiti) için teminat vermeye yetkili bankalardan getirilecek sözleşme tarihinden itibaren 50 gün vadeli ve limit dahili süresiz Banka Teminat Mektubu ile, Mal bedelinin 75 gün vadeli %20'lik kısmı (2. Taksiti) için ise sözleşme tarihinden itibaren 80 gün vadeli ve limit dahili süresiz Banka Teminat Mektubu ile, Mal bedelinin 105 gün vadeli % 20'lik kısmı (3. Taksiti) için ise sözleşme tarihinden itibaren 110 gün vadeli ve limit dahili süresiz Banka Teminat Mektubu ile ,Mal bedelinin 135 gün vadeli % 20'lik kısmı (4. Taksiti) için ise sözleşme tarihinden itibaren 140 gün vadeli ve limit dahili süresiz Banka Teminat Mektubu ile ödenecektir.

11-TAAHHÜDÜN YAPILMAMASI VEYA EKSİK YAPILMASI :

a-Sözleşme yapıldıktan sonra müşterinin taahhüdünden kısmen veya tamamen vazgeçmesi veya taahhüdünü sözleşme hükümlerine uygun olarak yerine getirmemesi halinde yapılan en fazla 7 gün süreli yazılı ihtar rağmen aynı durumun devam etmesi halinde ayrıca protesto çekmeye ve hüküm istihsaline gerek kalmaksızın kesin teminat şart-ı ceza olarak irad kaydedilir. Sözleşme feshedilerek bundan dolayı işletmenin uğrayacağı zarar-ziyan ihale bedeli üzerinden alınan mal bedelinden karşılanır. Artan olursa müşteriye iade edilir. Karşılamanması durumunda zarar ve ziyanında tahsili için kanuni yollara başvurulur. Gelir kaydedilen teminat müşterinin borcuna mahsup edilmez.

b-Müşteri taahhüdünü gecikme ile yaptığı takdirde geçecek her gün için Parselin toplam tutarının % 0, 2 'si (binde İki) oranında ceza verecektir. Ancak bu gecikme 15 günü geçerse işletme gecikme cezası almaya devam ederek beklemekte veya 11/a maddesi esasları dâhilinde sözleşmeyi feshetmekte serbesttir.

12-SÖZLEŞME VE ALACAĞIN DEVİRİ :

İşletmenin yazılı izni olmadan müşteri sözleşmeyi ve alacağını (Malını) bir başkasına devir ve temlik edemez. Sözleşmenin devrine müsaade edildiği takdirde de devir alacaklarda ilk ihaledeki şartlar aranır. İzinsiz devir yapılması halinde sözleşme bozulur ve müşteri hakkında 11.nci madde hükümleri uygulanır.

(İmza) 459

13-MÜCBİR SEBEBLER :

Müşteri ve İşletmenin iradesi dışında kalan ve taahhüdün yerine getirilmesini imkânsız kılan veya geciktiren olaylar (Yangın, tabii afetler, salgın hastalıklar grev vs.) ilgili Resmi makamlarca tevsik edilmek kaydıyla ve takdiri idareye ait olmak üzere mücbir sebep sayılır. Mücbir sebep halinde sözleşmenin durumu ve ek süre miktarı işletmece takdir edilir. Mücbir sebeplere karşılık sigorta işlemleri müşterinin keyfiyetine ait olup, mücbir sebepler nedeniyle doğabilecek zarar-zıyan müşteriye aittir.

14-TEMİNATIN İADESİ :

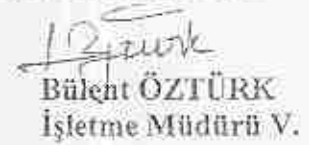
Üzerinde ihale kalmayan isteklilerin Geçici Teminatları en geç opsiyon süresi sonunda iade edilir. Mal bedeline karşılık alınan teminatlar, ait olduğu taksit ödemelerinden sonra, Kesin Teminat ise taahhüdün sözleşme ve şartname esasları dahilinde yerine getirilmesini müteakip iade edilir.

15-GENEL HÜKÜMLER :

- a-Bu şartname ve akdedilecek sözleşmeden doğacak her türlü ihtilafların hallinde **Dalaman** Mahkeme ve İcra daireleri ile **ANKARA** Mahkeme ve İcra daireleri yetkilidir.
- b-Müşterinin göstermiş olduğu adrese yapılan tebligat müşterinin kendisine yapılmış sayılır.
- c- **TİGEM** İktisadi Devlet Teşekkülü olup 2886 Sayılı Devlet İhale Kanuna tabi değildir. Yapılan ihale satış işlemi olduğundan 4734 sayılı Kamu İhale Kanununa da tabi olmayıp, ihale **TİGEM** Alım-Satım ve İhale Yönetmeliği esaslarında yapılmaktadır.
- d- Müşteri gerek iç gerekse dış piyasaya sevk edeceği Mahsulün her sandığına ve ihracat belgesine (**DALAMAN TİM**) ibaresini Menşei belirtmek üzere koyacaktır.
- e- Bu şartname **15 (On beş)** maddeden ibaret olup; ihaleye iştirak etmiş olanlar şartnameyi tüm maddeleri ile aynen kabul etmiş sayılırlar.

DALAMAN TİCARET İŞLETMESİ MÜDÜRLÜĞÜ


Bülent ÖZTÜRK
Ticaret Şefi


Bülent ÖZTÜRK
İşletme Müdürü V.

TEL : 0 252 6923720 (2 Hat)
FAX : 0 252 6925229

1 Ocak 2013 5 ZP

2013 YILI 3.160 TON MUHTELİF NARENCİYE SATIŞ İE TABLOSU

PARTİ NO	PARSEL ADI	ÜRÜNÜN ÇEŞİDİ	TAHMİNİ MİKTARI (KG)	MUHAMMEN UHAMMEN BİRİM FİYATI TUTARI		GEÇİCİ TEMİNAT (TL)
				(TL)	(TL)	
1.	Payın 3-A	Washington Portakal	225.000	0,41	92.250,00	18.450,00
2.	Payın 3-B	Washington Portakal	245.000	0,41	100.450,00	20.090,00
3.	Payın 4-A	Washington Portakal	170.000	0,41	69.700,00	13.940,00
4.	Payın 4-B	Washington Portakal	190.000	0,41	77.900,00	15.580,00
5.	Payın 7	Washington Portakal	185.000	0,41	75.850,00	15.170,00
6.	Kargalık 1-A	Washington Portakal	170.000	0,41	69.700,00	13.940,00
7.	Kargalık 5	Washington Portakal	430.000	0,39	167.700,00	33.540,00
8.	Domuz Ağilları-1	Washington Portakal	260.000	0,41	106.600,00	21.320,00
9.	Aladağ 11-B	Washington Portakal	55.000	0,41	22.550,00	4.510,00
10.	Payın-14	Navalina Portakal	25.000	0,41	10.250,00	2.050,00
11.	Payın-15	Navalina Portakal	25.000	0,41	10.250,00	2.050,00
12.	Payın 1-C	Kırmızı + Pembe Greyfurt	130.000	0,30	39.000,00	7.800,00
13.	Payın 9	Kırmızı Greyfurt	170.000	0,39	66.300,00	13.260,00
14.	Payın 11-A	Kırmızı Greyfurt	255.000	0,39	99.450,00	19.890,00
15.	Payın 11-B+12	Kırmızı Greyfurt	445.000	0,39	173.550,00	34.710,00
16.	Payın 1B	Beyaz + Pembe Greyfurt	120.000	0,20	24.000,00	4.800,00
17.	Payın 8-A	Clementine Mandarin	30.000	0,45	13.500,00	2.700,00
18.	Payın 8-B	Mineola Mandarin	30.000	0,20	6.000,00	1.200,00
		TOPLAM	3.160.000		225.000,00	245.000,00

DALAMAN TARIM İŞLETMÜDÜRLÜĞÜ

Bülent ÖZTÜRK
Ticaret Şefi

Y. ÖZTÜRK
ne Müdür V.

C. Ö. 15 EP